

# Välkommen till Södra Granstorps Vägsamfällighet Årsstämma 2024

Datum:	2024-09-28	OBS: Lördag
Plats:	Rejmes Lindövägen 60 602 28 Norrköping	Mötesrum: Bråviken i Volvohallen
Tid	10.00	Rejmes visar den nybyggda Volvoverkstaden (För er som vill lyssna)
	10.30	Södra Granstorps Årsstämma

Anmälan om deltagande till:

via mail

[styrelsen@granstorp.se](mailto:styrelsen@granstorp.se)

via telefon

Björn Syrén  
Bo Nordin

0707 - 69 85 40  
0702 - 42 30 71

Välkommen!

# Årsstämma 2024-09-28

## Dagordning

- 1 Mötet öppnas
- 2 Godkännande - utlyst i laga ordning?
- 3 Fastställande av dagordning
- 4 Val av mötesordförande
- 5 Val av mötessekreterare
- 6 Val av protokolljusterare och rösträknare
- 7 Verksamhetsberättelse samt revisionsberättelse
- 8 Styrelsens ansvarsfrihet
- 9 Ersättning till styrelsen Förslag: 3 000 kr
- 10 Motioner
- 11 Underhåll / Reparation av vägar m m
- 12 Beslut om storleken av debiteringslängd och reparationsfond

Debiteringslängd	Gällande avgifter perioden 23-24	Förslag 24-25
	Permanentbostäder 1 910 kr	2 604 kr
	Fritidsbostäder 1 050 kr	1 432 kr
	Obebyggda tomter 191 kr	260 kr
	Skogsmark 4 774 kr	6 510 kr
Reparationsfond	Gällande avgifter perioden 23-24	Förslag 24-25
	Permanentbostäder 764 kr	764 kr
	Fritidsbostäder 420 kr	420 kr
	Obebyggda tomter 76 kr	76 kr
	Skogsmark 1 910 kr	1 910 kr

Betalning av beslutade avgifter ska ske senast 30:e november 2024 till Bankgiro: 5605-8852

- 13 Val av styrelse, revisorer och övriga ledamöter

		23-24	24-25	Förslag
Styrelseordförande	(2 år)	Bo Nordin	?	Gunnel Persson
Styrelseledamöter	(2 år)	Björn Syrén	Björn Syrén	Björn Syren
	(2 år)	Dominic Sonnekus	?	Dominic Sonnekus
	(2 år)	Gunnel Persson	Gunnel Persson	Noak Ringman
Suppleanter	(1 år)	Curth Wålme	?	Curth Wålme
	(1 år)	Noak Ringman	?	Pebbles O'Brien
Kassör	(2 år)	Camilla Ahlén	?	Bo Nordin
Revisorer	(1 år)	Catarina Karlsson	?	Catarina Karlsson
	(1 år)	Tony Reimander	?	Tony Reimander
Revisorssuppleant	(1år)	Martin Ranlöf	?	Martin Ranlöf
Valberedning	(1 år)	Kent Persson	?	
	(1 år)	Eva Ekdahl	?	

- 14 Arbetsdag Söndagen den 20:e oktober. Samling vid anslagstavlan klockan tio.
- 15 Övriga frågor ?
- 16 Avslutning med fika

# Balansräkning för Granstorps Södra Vägsamfällighet

Räkenskapsår: 2023-2024

Tillgångar		Skulder och eget kapital	
Kassabehållning	0,00	Kapital vid budgetårets början	220 056,12
Swedbank	136 723,67	Interimssaldo IB	0,00
Swedbank reparationsfond	77 709,00	Interimsskuld UB	-3 095,00
<b>Totalt Swedbank</b>	<b>214 432,67</b>	<b>214 432,67</b>	
Interimsfordring UB	0,00	Periodens vinst (+) / förlust (-)	-2 528,45
<b>Summa</b>	<b>214 432,67</b>	<b>Summa</b>	<b>214 432,67</b>

Specifikation till Fordringar:	Specifikation till Skulder:	
0,00	För mycket inbetalt av medlem 95,00	
	Styrelsearvode 23/24 3 000,00	
<b>Totalt</b>	<b>0,00</b>	
	<b>Totalt</b>	<b>3 095,00</b>

## Resultaträkning för Granstorps Södra Vägsamfällighet


Intäkter	Totalt
Medlemsavgifter	55 003,00
Medlemsavgifter reparationsfond	21 998,00
<b>Summa intäkter</b>	<b>77 001,00</b>
<b>Kostnader</b>	
Vägunderhåll	-7 994,00
Vinterväghållning	-70 384,40
Administration	-2 377,75
Övriga kostnader	-4 963,30
<b>Summa kostnader</b>	<b>-85 719,45</b>
<b>Summa resultat</b>	<b>-8 718,45</b>

Ordinarie	Reparation
55 003,00	21 998,00
<b>55 003,00</b>	<b>21 998,00</b>
-7 994,00	
-70 384,40	
-2 377,75	
-4 963,30	
<b>-85 719,45</b>	<b>0,00</b>
<b>-30 716,45</b>	<b>21 998,00</b>

Södra Granstorp 2024-07-31

  
Camilla Ahlén Kassör

Reviderat 2024-08-<sup>24</sup>  
  
Catarina Karlsson Revisor

  
Tony Reimander Revisor

# Verksamhetsberättelse för 2023-2024

Styrelsen har under det gångna verksamhetsåret haft fyra protokollförda styrelsemöten.

Det totala resultatet är för året negativt med 8 718 kr. Den ordinarie verksamheten står för -30 716 kr och +21 998 kr avser reparationsfonden. Reparationsfonden uppgår nu till 77 709 kr. Vintern var lång och det kom mycket snö i flera omgångar. Vinterväghållningskostnaderna uppgick till rekordhöga 70 384 kr. Under året har vägarna återställts efter fibergrävningen. Utöver återställning har extra grus och sladdning utförts på grusvägarna där det fanns behov till en kostnad av 7 994 kr.

Vår nya snöröjare, Bråviksbyggarna, har skött vinterväghållningen bra. Feedback har lämnats om att gruset kan spridas lite bättre och enligt vår snöröjare blir det bättre nästa år då ny utrustning för ändamålet kommer köpas in. Fråga kommer också ställas om möjlighet finns att vägen kan formas till efter vintern.

Tidplan: Drift och Underhåll

Väg	Grusning		Hylvling/kantskärning		Sladdning		Dambindning		Asfaltering		Asfalt lagning	
	utförd	nästa	utförd	nästa	utförd	nästa	utförd	nästa	utförd	nästa	utförd	nästa
Råsjövägen nedre									21/22	41/42		24/25
Råsjövägen övre	23/24	26/27		25/26	23/24	27/28			25/26			
Lomgölsvägen	23/24	26/27		25/26	23/24	27/28			25/26			
Klintvägen	23/24	26/27		25/26	23/24	27/28			25/26			
Gransjövägen	23/24	24/25		25/26	23/24	27/28			25/26			

Periodicitet: Drift och underhåll

Barmarksunderhåll	Råsjövägen nedre	Råsjövägen övre	Lomgölsvägen	Klintvägen	Gransjövägen	Anmärkning
Grusning		vart 3:e år	vart 3:e år	vart 3:e år	vart 3:e år	Alla vägar vid ett tillfälle eller dela upp?
Hylvling, kantskärning		vart 4:e år	vart 4:e år	vart 4:e år	vart 4:e år	På våren efter tjällossning. Alterneras med "Sladdning"
Sladdning		vart 4:e år	vart 4:e år	vart 4:e år	vart 4:e år	Alterneras med "Hylvling, kantskärning"
Dambindning		vart annat år	vart annat år	vart annat år	vart annat år	I samband med hylvling eller sladdning
Pothål		Årligen	Årligen	Årligen	Årligen	Städdagar, höst och vår
Asfaltering	Vart 20:e år					Tas från reparationsfonden efter beslut på årsstämma
Asfalt lagning	Vart 3:e år					Vid behov
Dikesrensning	Årligen	Årligen	Årligen	Årligen	Årligen	städdag höst
Busk- & slyröjning	Årligen	Årligen	Årligen	Årligen	Årligen	städdag vår
Trummor, övrigt	Vid behov	Vid behov	Vid behov	Vid behov	Vid behov	Styrelsen tar beslut
Vinterväghållning	Råsjövägen nedre	Råsjövägen övre	Lomgölsvägen	Klintvägen	Gransjövägen	Anmärkning
Snö och halkbekämpning	Årligen	Årligen	Årligen	Årligen	Årligen	
Snöplöjning	Årligen	Årligen	Årligen	Årligen	Årligen	Städdagar, höst och vår
Påfyllning grus till "gruslådor"	Årligen		Årligen		Årligen	Städdag höst

Den senaste informationen om vatten och avlopp i vårt område är att projektering kommer ske under 2025 för att följas av genomförande 2026-2027. Många från vårt område deltog i samrådsmötet i Folkets Hus den 15:e augusti där man hade möjlighet att ställa frågor. På kommunens hemsida kan man läsa mer om Vattentjänstplanen

<https://norrkoping.se/boende-trafik-och-miljo/vatten-avlopp-dagvatten-och-avfall/vattentjanstplan>

[https://norrkoping.se/download/18\\_6c3ce1841900c6803e9f3b/1718613002450/Vattentj%C3%A4nstplan%20Norrk%C3%B6pings%20kommun%202025-2037\\_SH.pdf](https://norrkoping.se/download/18_6c3ce1841900c6803e9f3b/1718613002450/Vattentj%C3%A4nstplan%20Norrk%C3%B6pings%20kommun%202025-2037_SH.pdf)

Förra året informerade vi om att Skatteverket ändrat reglerna för vilka föreningar som skulle vara momsregistrerade och att gränsen för momsskattefrihet låg på 80 000 kr i medlemsavgifter. Vid förra stämman beslutades med hänsyn till detta att nivån på summan av medlemsavgifterna skulle ligga under 80 000 kr för att undvika en momsregistrering. Högsta domstolen har nu kommit fram till att en samfällighet inte ska ta ut moms på bidrag som medlemmarna betalar till föreningen. Det innebär att de flesta samfälligheter inte ska vara registrerade för moms. Vår vägförening bedriver inte momspliktigt verksamhet och behöver därmed inte registreras för moms.

Vinterväghållningskostnaderna blev rekordhöga 2024 och styrelsens bedömningen är att de budgeterade kostnaderna för en normalvinter behöver ökas till 45 000 kr. Vi märker också av fler och hårdare störtregn som skapar fåror och sliter mer på våra vägar. Det innebär att vi i budgeten även ökar den årliga kostnaden för vägunderhåll till 15 000 kr. Med tanke på de ökande kostnaderna föreslår styrelsen en höjning av medlemsavgifterna enligt nedan. Det kan behövas ytterligare ökning men vi avvaktar en vinter till för att se hur kostnaderna utvecklar sig.

	Ordinarie		Reparationsfond		Totalt		ökning
	23/24	24/25	23/24	24/25	23/24	24/25	
Fritidsbostad	1 050	1 432	420	420	1 470	1 852	26%
Permanentbostad	1 910	2 604	764	764	2 674	3 368	26%
Obebyggd tomt	191	260	76	76	267	336	26%
Skogsmark	4 774	6 510	1 910	1 910	6 684	8 420	26%
	53 362	74 890	21 389	21 389	77 009	98 588	26%

Många medlemmar har varit med och arbetat på våra städdagar. 2024 var första året som en städdag genomfördes under sommaren då fokus var att slå gräset längs vägranterna för att förbättra sikten och återställa skador i vägen efter skyfall. Styrelsen påminner medlemmarna om att sköta vägrenen utanför sin tomt så att endast gemensamma ytor behöver tas om hand på arbetsdagarna. Nästa arbetsdag, planeras till söndagen den 20:e oktober. Samling kl 10 vid anslagstavlan. Information sätts ut på hemsidan och anslagstavlan samt mailas till medlemmarna som har anmält sin e-postadress.

**Budget**

	<b>24-25</b>	<b>25-26</b>	<b>26-27</b>	<b>27-28</b>	<b>28-29</b>
<b>Medlemsintäkter</b>	74 990	74 990	74 990	74 990	74 990
<b>Vägunderhåll</b>	-15 000	-15 450	-15 914	-16 391	-16 883
<b>Vinterväghållning</b>	-45 000	-46 350	-47 741	-49 173	-50 648
<b>Administration &amp; övrigt</b>	-7 000	-7 210	-7 426	-7 649	-7 879
<b>Summa</b>	<b>7 990</b>	<b>5 980</b>	<b>3.910</b>	<b>1 777</b>	<b>-419</b>

Budgeten avser normal verksamhet.

Större vägarbeten som behöver åtgärdas ingår inte i ovan utan tas från reparationsfonden.

# Revisionsberättelse för 2023-2024


Undertecknade, av Granstorp Södra Vägsamfällighet valda revisorer för räkenskapsåret 2023-2024 har granskat vägsamfällighetens räkenskaper med tillhörande verifikationer och handlingar och intygar

- \* att räkenskaperna är noggrant förda,
- \* att alla utgifter är styrkta med behöriga verifikationer,
- \* att avgifter i överensstämmelse med vägsamfällighetens debiteringslängd har inbetalts,
- \* att ineliggande kassa och bankkonto överensstämmer med de avslutade räkenskaperna samt
- \* att av kassören upprättade balans- och resultaträkning är i överensstämmelse med räkenskaperna

Vi föreslår därför att styrelsen beviljas full och tacksam ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Södra Granstorp 2024-08-24

  
Catarina Karlsson Revisor

  
Tony Reimander Revisor

## Debiteringslängd

Fastighet	Adress	Klassning	Andelstal
Granstorp	1:13 Råsjöv 9	P	100
Granstorp	1:14 Råsjöv 3	F	55
Granstorp	1:15 Råsjöv 1	P	100
Granstorp	1:17 Gransjöv 10	F	55
Granstorp	1:18 Gransjöv 8	P	100
Granstorp	1:19 Råsjöv 18	P	100
Granstorp	1:21 Råsjöv 7	F	55
Granstorp	1:22 Råsjöv 6	P	100
Granstorp	1:23 Klintv 8	P	100
Granstorp	1:24 Gransjöv 6	P	100
Granstorp	1:25 Gransjöv 4	F	55
Granstorp	1:26 Råsjöv 5	F	55
Granstorp	1:27 Gransjöv 5	P	100
Granstorp	1:28 Klintv 5	T	10
Granstorp	1:29 Lomgölsv 4	F	55
Granstorp	1:30 Gransjöv 3	P	100
Granstorp	1:31 Råsjöv 2	P	100
Granstorp	1:33 Råsjöv 16	P	100
Granstorp	1:34 Råsjöv 15	P	100
Granstorp	1:35 Råsjöv 10	T	10
Granstorp	1:36 Klintv 4	T	10
Granstorp	1:37 Gransjöv 2	T	10
Granstorp	1:38 Klintv 9	T	10
Granstorp	1:39 Klintv 7	P	100
Granstorp	1:40 Klintv 1	P	100
Granstorp	1:41 Råsjöv 12	P	100
Granstorp	1:42 Råsjöv 14	P	100
Granstorp	1:43 Lomgölsv 6	T	10
Granstorp	1:44 Lomgölsv 8	P	100
Granstorp	1:45 Lomgölsv 10	F	55
Granstorp	1:46 Lomgölsv 7	F	55
Granstorp	1:47 Lomgölsv 5	T	10
Granstorp	1:48 Lomgölsv 3	T	10
Granstorp	1:49 Råsjöv 11	P	100
Granstorp	1:50 Råsjöv 13	F	55
Granstorp	1:51 Råsjöv 4	P	100
Granstorp	1:52 Råsjöv 8	F	55
Granstorp	1:100 Gransjöv 12	P	100
Granstorp	1:101 Skogsfastighet	S	250
<b>Summa</b>			<b>2 880</b>